

Mietspiegel 13. Fortschreibung; Stand: 01.01.2021 Angaben in €	Gruppe I Baujahr der Wohnungen bis 31.12.1949				Gruppe II Baujahr der Wohnungen vom 01.01.1950 bis 31.12.1974				Gruppe III Baujahr der Wohnungen vom 01.01.1975 bis 31.12.1999				Gruppe IV Baujahr der Wohnungen ab dem 01.01.2000			
	Wohnlage				Wohnlage				Wohnlage				Wohnlage			
	einfach	mittel	gut	sehr gut	einfach	mittel	gut	sehr gut	einfach	mittel	gut	sehr gut	einfach	mittel	gut	sehr gut
A) Wohnungen bis unter 60 m²																
a) ohne Heizung, mit Bad mit Heizung, ohne Bad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) mit Heizung, mit Bad	8,98 7,58 - 10,38	9,31 7,91 - 10,71	10,02 8,62 - 11,42	10,53 9,13 - 11,93	-	9,02 8,22 - 9,82	9,29 8,49 - 10,09	10,16 9,36 - 10,96	-	9,78 8,78 - 10,78	10,57 9,57 - 11,57	11,50 10,50 - 12,50	-	10,48 9,08 - 11,88	10,58 9,18 - 11,98	12,50 11,10 - 13,90
c) mit besonderer Ausstattung	-	10,99 9,59 - 12,39	11,20 9,80 - 12,60	12,11 10,71 - 13,51	-	10,69 9,89 - 11,49	11,30 10,50 - 12,10	12,50 11,70 - 13,30	-	10,11 9,11 - 11,11	12,10 11,10 - 13,10	13,50 12,50 - 14,50	-	11,61 10,21 - 13,01	12,70 11,30 - 14,10	14,36 12,96 - 15,76
B) Wohnungen um 80 m² (60 m² unter 100 m²)																
a) ohne Heizung, mit Bad mit Heizung, ohne Bad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) mit Heizung, mit Bad	8,00 6,60 - 9,40	8,47 7,07 - 9,87	9,56 8,16 - 10,96	10,33 8,93 - 11,73	8,05 7,25 - 8,85	8,32 7,52 - 9,12	9,11 8,31 - 9,91	9,73 8,93 - 10,53	-	9,00 8,00 - 10,00	9,70 8,70 - 10,70	11,04 10,04 - 12,04	-	9,75 8,35 - 11,15	10,66 9,26 - 12,06	12,64 11,24 - 14,04
c) mit besonderer Ausstattung	-	9,86 8,46 - 11,26	10,66 9,26 - 12,06	12,20 10,80 - 13,60	-	9,86 9,06 - 10,66	10,19 9,39 - 10,99	11,73 10,93 - 12,53	-	9,99 8,99 - 10,99	10,67 9,67 - 11,67	12,42 11,42 - 13,42	-	11,46 10,06 - 12,86	12,37 10,97 - 13,77	13,50 12,10 - 14,90
C) Wohnungen ab 100 m²																
a) ohne Heizung, mit Bad mit Heizung, ohne Bad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) mit Heizung, mit Bad	-	8,59 7,19 - 9,99	9,66 8,26 - 11,06	10,47 9,07 - 11,87	-	8,80 8,00 - 9,60	9,79 8,99 - 10,59	10,63 9,83 - 11,43	-	9,46 8,46 - 10,46	10,21 9,21 - 11,21	11,80 10,80 - 12,80	-	11,27 9,87 - 12,67	11,37 9,97 - 12,77	13,00 11,60 - 14,40
c) mit besonderer Ausstattung	-	9,28 7,88 - 10,68	10,48 9,08 - 11,88	12,58 11,18 - 13,98	-	10,14 9,34 - 10,94	11,00 10,20 - 11,80	11,20 10,40 - 12,00	-	11,06 10,06 - 12,06	11,24 10,24 - 12,24	13,14 12,14 - 14,14	-	12,45 11,05 - 13,85	12,55 11,15 - 12,95	13,82 12,42 - 15,22