

Fragebogen für Mitglieder zur Mieterhöhung

Bitte füllen Sie die nachfolgenden Antwortfelder nach bestem Gewissen aus. Sollten Sie die Antwort auf eine Frage nicht wissen, lassen Sie das Feld einfach frei. Wenn Sie unsicher sind oder eine Anmerkung haben, können Sie dies in das vorhandene Anmerkungsfeld notieren.

Wann war die Wohnung bezugsfertig?			(bitte Jahreszahl eintragen)	Anmerkung:
Wie groß ist die Wohnung?			(steht nicht immer im Mietvertrag)	Anmerkung:
(bitte nachfolgend ankreuzen)	JA	Nein		
Hat die Wohnung eine vom Vermieter gestellte/eingebaute Heizung?				
Hat die Wohnung ein vom Vermieter gestelltes/eingebautes Bad?			in (!) der Mietsache	

Handelt es sich um ein

Reihenmittelhaus				
Reihenend-/Doppelhaus				
freistehendes Haus				
Apartment (Einzimmerwohnung)			überdurchschnittlich gut ausgestattet mit Kochnische/Kleinküche bis 4qm, Bad/Dusche und WC (bis 45qm)	Anmerkung:
eine Dachgeschosswohnung oder eine Souterrain/Untergeschosswohnung?				

Befindet sich in der Wohnung

ein zusätzliches Zweitbad/-dusche?				
ein zusätzliches (Gäste-)WC ?				
eine vom Vermieter gestellte Einbauküche mit hochwertigem* Geschirrspüler, Einbaukühlschrank, Kochplatte, Backofen, Dunstabzugshaube?			*) hochwertige Küchengeräte bedeutet teure Marken, Alter egal	Anmerkung:
ein offener Kamin/Kachelofen/Kaminofen?				
Sind die Fenster isolierverglast?			(mindestens doppeltverglast)	Anmerkung:
Besteht ein ungünstiger Grundriss, also Durchgangszimmer oder gefangene Räume?				Anmerkung:
Besteht eine Beeinträchtigung durch Gewerbe?				Anmerkung:
Besteht eine starke Verkehrsbelastung?				Anmerkung:

Verfügt die Mietsache über

einen PKW Abstellplatz, eine Sammelgarage, Einzel-/Doppelgaragenstellplatz?				Anmerkung:
hochwertigen vom Vermieter eingebrachten Bodenbelag?			Fliesen, Parkett, Vinyl, Naturstein	Anmerkung:
Einbauschränke in gehobener Qualität?				
ein zusätzliches (Gäste-)WC?				
einen funktionstüchtigen Kamin/Kachelofen?				
einen Balkon oder Terrasse?				
einen Keller oder Abstellraum außerhalb der Wohnung?				

Sind Gemeinschaftseinrichtungen vorhanden wie:

Aufzug, Sauna, Schwimmbad, Gartenmitbenutzung?				Anmerkung:
--	--	--	--	------------